

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **127148-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA
OIB	95229231778
Račun specifične namjene	HR6924070001300038595
Adresa sjedišta	ULICA MATICE HRVATSKE 7, 10410 Velika Gorica
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	ZAPAD-STAN d.o.o.
OIB	78641299718
Adresa prebivališta/sjedišta	ULICA ANTE TOPIĆ - MIMARE 61, 10111 Zagreb
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tihana Miletić
OIB	15723815961
Adresa prebivališta/sjedišta	Cernička ulica 41, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Davor Smrekar
OIB	65004156000
Adresa prebivališta	Matice hrvatske 7, 10410 Velika Gorica

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	ST-12652
Datum isprave	11.03.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Nepodmirena sredstva zajedničke pričuve za posebni dio u Velikoj Gorici, Matice hrvatske 7
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	46,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	46,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6924070001300038595
Model	HR00
Poziv na broj	301
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	47,79 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	47,79 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6924070001300038595
Model	HR00
Poziv na broj	302

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	94,58	0,00	0,00	94,58

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Davor Smrekar, OIB: 65004156000, Matice hrvatske 7, 10410 Velika Gorica, da ovrhovoditelju Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA, račun specifične namjene: HR6924070001300038595, ULICA MATICE HRVATSKE 7, 10410 Velika Gorica:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-12652, namiri tražbinu u iznosu od 46,79 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.11.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6924070001300038595, model HR00, s pozivom na broj 301, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-12652, namiri tražbinu u iznosu od 47,79 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.12.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR6924070001300038595, model HR00, s pozivom na broj 302, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 50,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR6924070001300038595, model HR00, s pozivom na broj 301302, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Davor Smrekar	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	20,00 EUR	1	20,00 EUR	25,00 %	25,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno

Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	50,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR6924070001300038595
Model	HR00
Poziv na broj	301302

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA, punomoćnik: ZAPAD-STAN d.o.o.
Broj stranica	4
Naziv datoteke sa sadržajem	dokumenti-09-03-2026 (1).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	753,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	5760ec7a12965e95bd6880fef125e5c4811ba95254e67c8a09a3df88c3f027e8

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ulica Matice hrvatske 7, VELIKA GORICA, punomoćnik: Tihana Miletić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć ovrhe.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	393,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	960759cc411195f6be881b6a4b8ee9e319476f5d879c2028b40c4d623156713d

Prilog (redni broj: 3)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	20260311110918.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	41,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7fef3fd87676ed74cac7e023ca5c174f6681149032a84dde84e166f9a3e41d03

Prilog (redni broj: 4)

Opis	Izvadak iz sudskog registra za društvo ZAPAD-STAN d.o.o.
Broj stranica	5
Naziv datoteke sa sadržajem	Izvadak iz SR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	217,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8b841eaf313a26b78a3827a2754fc26d8312babe49e3485731ebe2d3008891e4

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 11.03.2026.

Broj zapisa: **25ac-20321**

Kontrolni broj: **08555-c42ca-54f82**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.